



Amsterdam, Plantage Kerklaan 37 I

Plantage Kerklaan 37 I
1018 CV Amsterdam, Noord-Holland.

● Verkocht € 210.000,- Geen BTW van toepassing

Zeer courant beleggingsobject dat verhuurd wordt aan een goed lopend restaurant gelegen tegenover Artis dierenpark in hartje Amsterdam.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Horecapand
Laatste wijziging	donderdag 2 mei 2019

Pandinformatie

Kadastraal	Gemeente Amsterdam, sectie O O, nummer 4053 A4
Bereikbaarheid	Prima bereikbaar.

Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	Verhuurd aan restaurant houder.

Indexering (toelichting)

Ja jaarlijks volgens CPI

Investeringsprofiel

Huursom

€ 16.000,-

Koopsom

€ 210.000,- Geen BTW van toepassing

Factor

13,1

Contact

Aanbieder

Beleggingspanden.nl
Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf
Business Development
Telefoon: 030 - 225 31 12

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.