



Beleggingspand Zeist

Johannes Postlaan 6
3705 LN Zeist, Utrecht.

● Verkocht € 850.000,- K.K exclusief BTW

Dit vrijstaande bedrijfsgebouw is gelegen op een kleinschalig bedrijventerrein in Zeist Noord, direct naast de snelweg A28 Utrecht - Amersfoort.

Door de centrale ligging in Nederland en de goed verbinding met de snelweg een perfecte vestigingsplaats voor de ondernemer die een bedrijfspand in deze regio zoekt.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Land | Nederland |
| Soort pand | Bedrijfspand |
| Laatste wijziging | maandag 7 februari 2005 |

Pandinformatie

| | |
|--------------------|---|
| Perceeloppervlakte | 1.207 m ² |
| Vloeroppervlakte | 958 m ² ca. 410 m ² begane grond, kantoor/magazijn / opslagruimte ca. 410 m ² eerste verdieping kantoor / showroomruimte ca. 138 m ² kelder magazijn / opslagruimte en 10 parkeerplaatsen op eigen terrein. |
| Kadastraal | Gemeente Zeist, sectie P, nummers 313 en 1055, groot 12 are en 7 ca. |

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 5:26 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

| | |
|--------------------------|--|
| Eigendomssituatie | Volledig eigendom |
| Bouwjaar | 1984 |
| Bereikbaarheid | Het pand is naast de A28 (Utrecht - Amersfoort) gelegen op nog geen 5 minuten rijden van de afslag 3 Zeist / Den Dolder. |

Contractinformatie

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| Huurgegevens | Het object staat momenteel leeg. |
|---------------------|----------------------------------|

Investeringsprofiel

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Huursom | € 72.500,- |
| Koopsom | € 850.000,- K.K exclusief BTW |
| Factor | 11,7 |

Contact

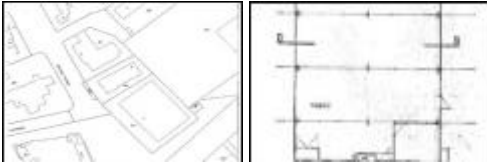
| | |
|------------------|---|
| Aanbieder | Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23 |
|------------------|---|

Foto's



Plattegronden

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 5:26 uur.
Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is.
Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid.
Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl